



Viljandimaa PÄRSTI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jämejala

09. aprill 2007 nr 153

Projekteerimistingimuste määramine

OÜ Jaotusvõrk (registrikood 11050857) 29.03.2007 avalduses palutakse määrata projekteerimistingimused Jämejala külas Lauri 4, 9 ja 10 kinnistute elektrivarustuseks rajatava 6 kV kaabelliini ca 0,5 km, Toomelaane komplektalajaama 100 kVA ja 0,4 kV elektrikaabelliini ca 0,5 km projekteerimiseks detailplaneeringu järgi.

Projekteerimistingimused on määratud projekteerimiseks detailplaneeringu kohustusega alal, mis jääb väljapoole vallavalitsuse 01.08.2006 korraldusega nr 299 kehtestatud Jämejala külas Lauri 1 kinnistu osa detailplaneeringu ala.

Taotleja poolt esitatud skeemi kohaselt asub rajatav elektriliin ja komplektalajaam järgmistel kinnistutel: Musta (katastritunnus 62901:003:0472), Lauri tee (katastritunnus 62901:003:0036) ja Lauri 13 (katastritunnus 62901:003:0035).

Kehtivad planeeringud: Pärsti valla üldplaneering (avalikustatud veebis: www.parstivald.ee alajaotus üldinfo, üldplaneering) ja Lauri 1 kinnistu osa detailplaneering (kehtestatud vallavalitsuse 01.08.2006 korraldusega nr 299)

Eeltoodu, ehitusseaduse § 19 lg 3 ja valla ehitusmääruse (vallavolikogu 19.03.2003 määrus nr 13, muudetud 19.11.2003 määrusega nr 27 ja 21.06.2004 määrusega nr 6 ja 18.10.2006 määrusega nr 24) § 10 lg 2 ja 3, § 13 p 4 ja § 15 lg 1 p 6 alusel:

1. Määrata projekteerimistingimused Jämejala külas Lauri 4, 9 ja 10 kinnistute elektrivarustuseks rajatava 6 kV kaabelliini ca 0,5 km, Toomelaane komplektalajaama 100 kVA ja 0,4 kV elektrikaabelliini ca 0,5 km projekteerimiseks väljapoole Lauri 1 kinnistu osa detailplaneeringu osa järgmiselt:

1.1 Asendiplaanilised nõuded:

- 1.1.1 Geodeetiline mõõdistamine: Koostada maa-ala geodeetiline plaan M 1:500;
- 1.1.2 Geoloogiliste uuringute teostamine: mittevajalik.

- 1.2 Enne projekteerimise alustamist kooskõlastada elektriliini asukoht (kaitsetsoon kaasaarvatud) Musta (katastritunnus 62901:003:0472) kinnistu omanikega: Aino Arak, Helga Arak ja Asta-Armilde Männik.

1.3 Muud nõuded:

- 1.3.1 Keskkonnakaitse nõuded: kehtestatud normide kohaselt;

- 1.3.2 Tervisekaitse nõuded: kehtestatud normide kohaselt;
- 1.3.3 Muinsuskaitse nõuded: erinõuded puuduvad;
- 1.3.4 Elektrivarustus: tehniliste tingimuste kohaselt;
- 1.3.5 Ehitusprojekti seletuskiri peab sisaldama ehitamise käigus tekkiva ehitusprahi käitlemise.
- 1.4 Projekti koostamisel arvestada järgnevate ametkondade ja omanike tingimusi:**
- 1.4.1 Musta (katastritunnus 62901:003:0472) kinnistu omanikega: Aino Arak, Helga Arak ja Asta-Armilde Männik;
- 1.4.2 tehnilised tingimused väljastanud ametkonnad;
- 1.4.3 tehnovarustuse trassivaldajad (Lauri tee katastriüksusel ehitatud vee- ja kanalisatsioonitrasside kohta on OÜ GPP poolt 26.10.2006 koostatud teostusjoonised).
- 1.5 Ehitusloa saamiseks esitada Pärsti Vallavalitsusele:**
- 1.5.1 Majandus- ja kommunikatsiooniministri 27.12.2002 määrusele nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile” vastav ehitusprojekt kahes eksemplaris. Ehitusloa taotlus, ehitise olulised tehnilised andmed ja koordinaadid esitada blankettidel, millised on saadaval internetis aadressil: www.ehr.ee.
- 1.5.2 Kinnistu omanike, kellele kuuluvaid kinnistuid ehitatav elektriliin (kaitsetsoon kaasaarvatud) läbib ja liini valdaja vahel vormistatud kas notariaalselt kinnitatud kokkulepe või asjaõigusleping;
- 1.5.3 digitaalselt elektriliini asukoht *.dgn või *.shp formaadis L-EST koordinaatsüsteemis.

2. Projekteerimistingimused kehtivad kaks aastat.
3. Projekteerimistingimustele on lisatud taotleja poolt esitatud asendiskeem.
4. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
5. Korraldus avaldada üldiseks teadmiseks veebilehel.



Erich Palm
Vallavanem



Inge Tiido
Vallasekretär

Ärakiirjad: 14. aprill 2007

✓ OÜ Jaotusvõrk

Musta kinnistu omanikud: Aino Arak, Helga Arak ja Asta-Armilde Männik
toimik

KINNITAN KOOPIA SAMASUST ORIGINAALIGA:

Pärsti Vallavalitsuse 09.04.2007 korraldus nr 153, 1 lehel, toimik nr 2-1.3.

Jämejalal, 13.04.2007

Kinnitaja: Pärsti Vallavalitsus

koordinaator Edith Pruuli