

**TALLINNA NOTAR MARI-LIIS PARMAS**NOTARI AMETITOIMINGUTE RAAMATU
REGISTRI NUMBER

608

VOLIKIRI

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Tallinna notar Mari-Liis Parmas asendaja Eve Biene notaribüroos Tallinnas Tartu mnt 10 / Pääsukese tn 2 neljateistkümnendal märtsil kahe tuhande üheteistkümnendal aastal (14.03.2011.a.) ning selles notariaalaktis osaleja on

Sille Tekku, isikukood 47405274212, aadress Harju maakond Anija vald Pikva küla Palmaspõhja talu (e-posti aadress: sille.tekku@gmail.com), kelle isikusamasus on tuvastatud Eesti Vabariigi kodaniku isikutunnistuse alusel.

Osaleja avaldab, et ta ei ole ega ole kunagi abielus olnud.

Käesolevaga Sille Tekku volitab Martin Kuivallik'ut (isikukood 36903280211) esindama osalejat kõikide isikute ja asutuste ees kõikides alljärgnevates tehingutes ja toimingutes kõikidel tingimustel vastavalt esindaja äranägemisele:

- tegema osalejale kuuluva Viljandimaal Pärsti vallas Puiatu külas Saarevälja kinnistu (registriosa nr 3276939) käsutamiseks kõiki tehinguid ja toiminguid (sealhulgas ühendama, jagama, võõrandama ja koormama, kustutama ja muutma piiratud asjaõigusi);
- tegema kõiki eelpool nimetatud kinnistu haldamisega seotud tehinguid ja toiminguid ning sõlmima selle haldamiseks lepinguid (hoolduslepingud jne);
- tellima, algatama, koostama, kooskõlastama ning viima lõpule detailplaneeringu, organiseerima trasside projekteerimise ja rajamise, lahendama piiriküsimusi;
- esitama ja vastu võtma dokumente ja taotlusi ehitusõiguste saamiseks või muutmiseks ning taotlema ehituslubasid ja ehitistele kasutuslubasid;
- sõlmima, muutma ja lõpetama üüri- ja rendilepinguid, liitumislepinguid, kindlustuslepinguid.

Selleks volitab osaleja esindajat oma nimel nõudma, saama ja esitama kõiki eelpool nimetatud toiminguteks ja tehinguteks vajalikke dokumente, õiendeid, ära kirju ja väljavõtteid, esitama avaldusi, sõlmima osaleja nimel ja alla kirjutama kõiki ülalnimetatud tehingutega ja toimingutega seotud kokkuleppeid ja lepinguid (sealhulgas asjaõiguslepinguid) ning täitma kõik, mis seoses käesoleva volikirjaga.

Käesolevaga annab osaleja nõusoleku kinnistu omandajale koormata kinnistut hüpoteegiga tingimustel vastavalt omandaja äranägemisele.

Käesolevaga annab osaleja nõusoleku, et volitataval on õigus käesoleva volikirja alusel teha tehinguid iseendaga või isikuga, kelle esindajana ta samaaegselt tegutseb.

Volikiri on kehtiv tähtajatult ning on välja antud edasivolitamise õigusega.

Käesolev volikiri koostatakse ja allkirjastatakse kahes originaaleksemplaris, millest üks jääb notaribüroosse ja teine väljastatakse volituse tõestamise päeval volitajale.

Notariaalakti tõestaja on allakirjutanule selgitanud, et

- Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.
- Volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused (näiteks tehingu rahaline väärtus, raha tasumise kord jne) ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib volitaja anda välja käesoleva sisuga volikirja.

Käesolev notariaalakt on osalejale notariaalakti tõestaja juuresolekul ette loetud, antud enne heakskiitmist osalejale läbivaatamiseks ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja notariaalakti tõestaja juuresolekul omakäeliselt alla kirjutatud.

Notari tasu 25,50 eurot (notari tasu seaduse § 31 p 2).

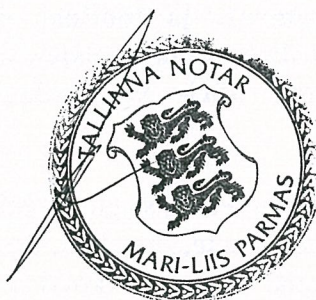
Käibemaks 5,1 eurot.

Kokku 30,6 eurot.

S. Tekku Sille Tekku
ees- ja perekonnanimi

S. Tekku
allkiri

Notari asuoleks Ene Mäe



ELEKTROONILISE SIDEVÕRGU EHITAMISE KOKKULEPE
KOOSKÕLASTUS

16. aprill 2012.a.

Käesolevaga mina, **Martin Kuivallik**, **SAAREVÄLJA** kinnistu (katastritunnus: **62902:001:0064**, asukohaga Viljandi maakond, Pärsti vald, Puiatu küla) omaniku **Sille Tekku** (isikukood: 47405274212) volitatud esindaja, nõustun EMPOWER AS koostatud projekti „EstWin 03" Viljandi - Heimtali - Puiatu - Kõpu fiiberoptilise sidevõrgu tööprojekt“ (töö nr. 12501P) alusel ettenähtud Eesti Lairiba Sihtasutuse omandisse kuuluva elektroonilise sidevõrgu liinirajatiste (edaspidi ELSV) paigaldamisega nimetatud kinnistule (või kinnistu koosseisu kuuluvale katastriüksusele).

Olen nõus sõlmima notariaalse kokkuleppe tähtajatu ja tasuta isikliku kasutusõiguse seadmiseks nimetatud kinnistule liinirajatise (sidekaablikanalise) kasutusõiguse ala, 1,0 m ulatuses kummalegi poole sidekanalise.

Käesoleva kokkuleppe (kooskõlastuse) lahutamatuks lisaks (LISA 2 - Joonis „ELA014_projekt_143“) on juurdelisatud liinirajatiste (sidekaablikanalise) asendiskeem, millel liinirajatis märgitud sinise joonena.

Kinnistu omaniku selgitused ja/või soovitusel:

1. Õigustatud isik tasub 10 päeva jooksul pärast notariaalse lepingu sõlmimist omaniku Sille Tekku arveldusarvele nr. 1105426245 ühekordse tasu isikliku kasutusõiguse seadmise eest summas 380 eurot (brutto).

2. Käesolev kokkulepe on sõlmitud kahes võrdses eksemplaris, millest teise eksemplari saadab EMPOWER AS pärast omapoolset allkirjastamist omanikule postiteel tagasi.

Kinnistu omaniku kontaktandmed:

Sille Tekku

isikukood 47405274212

elukoht/asukoht: Palmaspõhja maja, Pikva küla, Anija vald, Harjumaa 74409

Tel: 53498381

e-post: sille.tekku@gmail.com

Kokkuleppe (kooskõlastuse) võttis vastu EMPOWER AS vanemprojekteerija Indrek Lillemäe, telefon: 51 12 563, e-post: indrek.lillemae@empower.ee

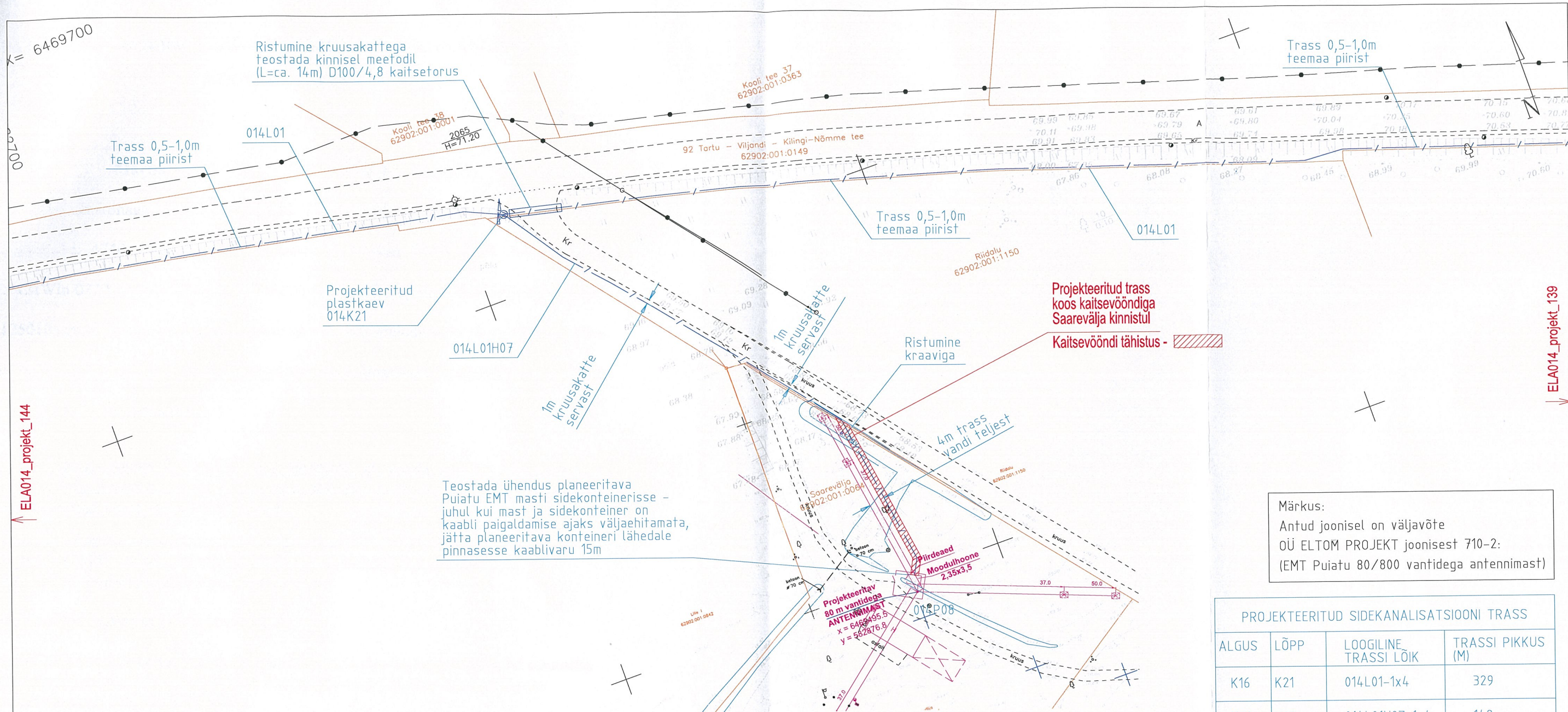
(allkiri)

Indrek Lillemäe

(allkiri)

Martin Kuivallik

Märkus: juuresolev asendiskeem või kasutusõiguse ala plaan kuupäevaliselt allkirjastada



Teostada ühendus planeeritava Puiatu EMT masti sidekonteinerisse - juhul kui mast ja sidekonteiner on kaabli paigaldamise ajaks väljaehitamata, jätta planeeritava konteineri lähedale pinnasesse kaablivaru 15m

Sidekaablikanaliseerimise trass Saarevälja (62902:001:0064) kinnistul kooskõlastatud. Liinirajatis (sidekaablikanaliseerimise) kaitsevöönd 1,0m kaabli servast kummalegi poole. Mind on teavitatud notariaalse lepingu sõlmimise vajadusest.

Projekteerija
EMPOWER AS
Ringtee 63a, Õssu küla, Ülenurme vald,
Tartumaa 61713
Projekteerija esindaja:

INDREK LILLEMÄE
Telefon 51 12 563
Kuupäev2012.a.

Omanik: Sille Tekku (isikukood: 47405274212)
volitatud esindaja: AS EMT

Registrikood: **MARTIN KUIVALLIK**
Tel. 5089729
EMT EHTITUS-ETTEVALMISTUS

Allkiri
Kuupäev 16.04.2012.a.

Märkus:
Antud joonisel on väljavõte
OÜ ELTOM PROJEKT joonisest 710-2:
(EMT Puiatu 80/800 vantidega antennimast)

PROJEKTEERITUD SIDEKANALISATSIOONI TRASS

ALGUS	LÕPP	LOOGILINE TRASSI LÕIK	TRASSI PIKKUS (M)
K16	K21	014L01-1x4	329
K21	P08	014L01H07-1x4	148
K21	K22	014L01-1x4	667

Tingmargid asendiplaanil

— / — / —	Projekteeritud sidekanaliseerimine
⊖	Projekteeritud plastkaev
—	Projekteeritud kaitsetoru (D100x4,8)
▲	Projekteeritud tähistuspost
—	Kinnistu piir

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----